

# Florida Gulfcoast Villa Rentals

## NEWPORT RICHEY & HUDSON BAY

Gelegen op zowat 45 miles ten noorden van TAMPA, ruim 2 uur rijden van ORLANDO. Een waaiert van attracties in de omgeving zoals Busch Gardens, Clearwater Beach, Tarpon Springs (Griekse kolonie), het aquapark van Weeki-Watchee ... en veel meer. Shopping-malls op 10 min. rijden en zee en strand op 8 tot 15 min. rijden. Een ideale omgeving voor een rustgevende vakantie.

Wij beschikken over een ruime selectie villa's in diverse urbanisaties. Wyndtree, Sea Colony, Sea Forest, Barrington Woods... bevinden zich op 10 à 15 minuten rijden van de stranden.

Indien u houdt van golf dan wordt 'Barrington Woods' en 'Fairway Oaks' uw beste keuze. De villa's van Sea Colony en Sea Forest liggen veelal aan het water en beschikken soms over een eigen aanlegsteiger.

## BRADENTON - SHOREWALK VILLAS

Prachtig vakantiedomein gelegen in een gebied van 30 acres met 6 meren en mooi aangelegde tuinen. U bevindt zich op 15 minuten rijden van Sarasota en op 10 minuten van Longboat Key. Logies wordt voorzien in mooie huizenblokken van 2 verdiepingen geïntegreerd in een prachtige, groene natuur. Iedere condo is uitgerust met een woon-eetruimte, 2 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte euken, balkon, wasmachine en droogkast. Verder beschikt het complex over een ruim zwembad, jacuzzi, tenniscourt, shuffleboard, petanque, clubhuis met biljard tafels, er is een fietsparcours en vissen kan in de omliggende meren.

## BRADENTON - SARASOTA

Gelegen op een 20 à 30 minuten rijden van Sarasota en op een 20 à 30 minuten van de plaatselijke stranden. In deze regio selecteerden wij prachtige 3 en 4 Bedroom villa's met privé zwembad en voorzien van alle modern comfort. Meestal bevinden de villa's zich in rustige, residentiële zone's waar u van een welverdiende rust kan genieten. De villa's beschikken over volledig ingerichte keukens met warmeluchtoven, wasmachine, droogkast, strijkijzer en klimaatregeling. Het zwembad wordt meestal verwarmd met zonnepanelen. Een bezoek aan het mooie en interessante John Ringling Museum mag zeker niet ontbreken.

## FORT MYERS AREA

Fort Myers, .. het warme kalme water en de witte stranden zijn perfect voor een familievakantie en er zijn ook genoeg attracties weg van de kust. Een bezoek aan het beroemde EDISON WINTER HOME, aan de Shell Factory en een ritje door het moeras van het Babcock Wilderness park zijn zeker aan te bevelen. Alle aangeboden villa's zijn 'standard' en 'executive' homes, voorzien van 3 of 4 slaapkamers, eigen zwembad, confortabel ingericht met alle moderne voorzieningen. In de Executive Homes vindt u meestal internet aansluiting en DVD speler.

## PORT CHARLOTTE HOMES

Port Charlotte situeert zich zowat 60 km. ten zuiden van Sarasota, langs de Peace rivier en op zowat 20 minuten rijden van de stranden van Venice en Englewood. U geniet er van een ontspannen vakantie sfeer en de authentieke charme van lang vervlogen dagen. Diverse restaurants, winkels, sportinfrastructuur, watersport en veel meer. Deze villa's bevinden zich in verschillende, moderne en luxe urbanisaties en beschikken over ofwel 2, 3 of 4 slaapkamers. Ingericht in een modern en fris decor, voorzien van alle comfort zoals privé zwembad en garage.

## NAPLES & MARCO ISLAND

Briarwood en Berkshire Lakes, vormen samen met het naburige golfterrein, twee prachtige urbanisaties van ruime, moderne villa's, voorzien van privé-zwembad. Gelegen op ongeveer 5km. van 'downtown Naples' en zowat 10min. rijden van het strand. Op slechts een klein half uurtje rijden van Naples, vindt u het 'elitaire' Marco Island, een schitterende badplaats met een prachtig, kilometers lang zandstrand en pittoreske kanaaltjes. De voor U geselecteerde villa's bevinden zich in een rustige residentiële buurt, op slechts een paar minuten rijden van winkels, restaurants en van het strand. Inrichting en stijl van iedere villa zijn verschillend.

### VERBRUIK ENERGIE - VERWARMING - ELECTRICITEIT

Voor de verwarming van het zwembad (electriciteit, propaangas), wordt een supplement gevraagd. Dit supplement varieert van bestemming tot bestemming en van type woning tot woning. Het betreffende supplement kan u bij de bevestiging meegedeeld worden en dient, indien gereserveerd, op voorhand samen met de basishuur betaald te worden. In het geval de verwarming met propaangas gebeurt, wordt volgens verbruik op de teller afgerekend en verrekend via de credit-card die gebruikt werd voor het stellen van de waarborg voor de woning.



Prijs per week (7 nights)	Lokale taken inbegrepen
Alle villa's beschikken over een privé zwembad, met uitzondering van Shorewalk Acres.	
<b>HUDSON &amp; NEWPORT RICHEY AREA</b>	
01/02-22/04 & 20/12-31/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath Deluxe 1.030
	4 Bedroom / 2 Bath Deluxe 1.140
23/04-19/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath Deluxe 980
	4 Bedroom / 2 Bath Deluxe 1.090
<b>BRADENTON - SHOREWALK ACRES</b>	
01/01-31/01/2012	2 Bedroom / 2 Bath 630
01/02-15/04/2012	2 Bedroom / 2 Bath 890
16/04-14/12/2012	2 Bedroom / 2 Bath 530
15/12-31/12/2012	2 Bedroom / 2 Bath 640
<b>BRADENTON - SARASOTA AREA</b>	
01/01-30/04/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.010
01/05-15/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath 850
16/12-31/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.010
01/01-30/04/2012	4 Bedroom / 2 Bath 1.120
01/05-15/12/2012	4 Bedroom / 2 Bath 960
16/12-31/12/2012	4 Bedroom / 2 Bath 1.120
<b>PORT CHARLOTTE HOMES</b>	
03/01-27/01/2012	3 Bedroom / 2 Bath 870
28/01-31/03/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.270
01/04-14/04/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.020
15/04-28/04/2012	3 Bedroom / 2 Bath 950
29/04-22/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath 790
23/12-31/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.100
<b>FORT MYERS STANDARD &amp; EXECUTIVE HOMES</b>	
15/01-31/12/2012 - Standard	3 Bedroom / 2 Bath 1.090
	4 Bedroom / 2 Bath 1.190
15/01-31/12/2012 - Executive	3 Bedroom / 2 Bath 1.140
	4 Bedroom / 2 Bath 1.250
<b>NAPLES AREA EXECUTIVE HOMES inclusief LELY RESORT</b>	
01/01-30/04/2012 & 29/06-31/08/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.540
	4 Bedroom / 2 Bath 1.660
01/05-28/06/2012 & 01/09-14/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.220
	4 Bedroom / 2 Bath 1.340
15/12-31/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.560
	4 Bedroom / 2 Bath 1.670
<b>MARCO ISLAND</b>	
01/01-30/04/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.840
	4 Bedroom / 2 Bath 2.140
01/05-14/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.040
	4 Bedroom / 2 Bath 1.270
15/12-31/12/2012	3 Bedroom / 2 Bath 1.840
	4 Bedroom / 2 Bath 2.140

