

# Florida Gulfcoast Villa Rentals

## BRADENTON - SHOREWALK VILLAS

Le complexe de vacances 'Shorewalk Villas' consiste de plusieurs bâtiments, subdivisés en appartements et situés à 15 minutes en voitures des plages. Vous y séjournerez dans une nature verte, entouré de lacs. Chaque appartement est pourvue d'une salle à manger/salle de séjour, deux chambres à coucher, 2 salles de bains, cuisine complète, machine à laver et séchoir. Le complexe vous offre également 2 piscines, 2 jacuzzis, du tennis, du shuffleboard, un club-house avec des jeux de billard. Dans les environs immédiats se trouvent des centres de shopping, des restaurants et bars et des quartiers commerçants.

## BRADENTON - SARASOTA

Les villas sélectionnées dans la région de Bradenton et Sarasota se trouvent à environs 20 à 30 minutes en voiture des plages. Toutes ces villas sont situées dans des quartiers résidentiels, tranquilles et aménagées de tout confort moderne. Les villas disposent de trois ou quatre chambres à coucher, deux salles de bains, cuisine moderne, machine à laver et séchoir, fer et planche à repasser et une piscine privée, chauffée par des panneaux solaires. Restaurants, magasins et centres de shopping se trouvent à proximité.

## ENGLEWOOD & CAPE HAZE AREA

Les plages du Golfe du Mexique sont réputées pour une large sélection d'activités mais également pour le relax et le calme. Les villas sélectionnées se trouvent à Englewood, Rotonda West et Rotonda Lakes, à 15 minutes des plages où vous pouvez partir à la pêche, louer un bateau, prévoir des randonnées à pied ou simplement profiter du soleil et de la mer. Les villas ont toujours 3 ou 4 chambres à coucher, cuisine complète avec machine à laver et séchoir, du linge et des essuies-main, climatisation et dans la plupart des cas une connexion internet. En plus de la piscine privée avec solarium, dans la majorité des villas vous trouveriez également une ou plusieurs bicyclettes.

## FORT MYERS AREA

Fort Myers est riche en histoire et sa plage offre l'atmosphère pleine de vie d'une vraie station balnéaire. Dans les alentours, quelques visites sont absolument à conseiller: la EDISON WINTER HOME, le Shell Factory, une balade en jeep dans le parc aventure Babcock Wilderness, etc. Toutes les villas que nous proposons ont 3 ou 4 chambres à coucher, piscine privée et sont équipées de tout confort moderne. Vous trouveriez un large choix de magasins, bars et restaurants, dans un rayon de quelques kilomètres.

## NAPLES & MARCO ISLAND

Les deux urbanisations de Briarwood et Berkshire Lakes - ensemble avec les terrains de golf avoisinants - forment deux lotissements avec de grandes villas modernes, équipées de piscine privée et situées à environ 5 km. du centre de Naples, à une dizaine de minutes en voiture des plages. Au sud de Naples, à une demi heure en voiture se trouve Marco Island. C'est une belle station balnéaire, dotée d'une vaste plage de sable, arrangée de petits canaux pittoresques. Les villas sélectionnées se trouvent dans une zone résidentielle, près des magasins et restaurants. Chaque villa est aménagée d'une façon différente et garantit d'excellents vacances.

## CONSOMMATION ENERGIE - CHAUFFAGE - ELECTRICITE

La consommation de l'énergie pour le chauffage de la piscine (Electricité, gaz propane), est à payer en supplément. Ce supplément varie de type de maison à maison et vous sera communiqué au moment de la confirmation de la réservation. Ce supplément est à payer à l'avance, ensemble avec le prix de la location. Si le chauffage se fait par du gaz propane, le supplément sera déterminé en fonction de la consommation enregistrée par le compteur et sera débité de votre carte de crédit, utilisé pour la caution de la maison.



Prix par semaine (7 nuits)	Taxes locales comprises
Toutes les villas disposent d'une piscine privée, à l'exception de Shorewalk Acres et les appartements au Barefoot Beach Resort.	
<b>CLEARWATER - BAREFOOT BEACH RESORT</b>	
10/02-27/04	2 Bedroom / 2 Bath ** 2.034
28/04-02/07	2 Bedroom / 2 Bath 1.419
03/07-06/07	2 Bedroom / 2 Bath ** 1.814
07/07-11/08	2 Bedroom / 2 Bath 1.495
12/08-20/12	2 Bedroom / 2 Bath 1.419
21/12-31/12	2 Bedroom / 2 Bath ** 1.814
Minimum : 2 nuits, excepté (**) = 5 nuits	
<b>BRADENTON - SHOREWALK ACRES</b>	
01/02-15/04	2 Bedroom / 2 Bath 1.396
<b>SPECIAL !!</b> 16/04-31/12	2 Bedroom / 2 Bath 674
<b>SPECIAL !</b>	prix pour 2 semaines 1.209
<b>+1 x 65 à 85usd+taxe cleaning fee to be paid on departure.</b>	
<b>BRADENTON - SARASOTA AREA</b>	
01/02-30/04 & 01/07-31/08 & 15/12-31/12	Standard homes 3 Bedroom / 2 Bath 1.635
01/05-30/06 & 01/09-14/12	1.437
01/02-30/04 & 01/07-31/08 & 15/12-31/12	Standard homes 4 Bedroom / 2 Bath 1.733
01/05-30/06 & 01/09-14/12	1.551
<b>Supplément 13/04-27/04 par nuit = 22 euro</b>	
<b>Chauffage de la piscine: 200usd+taxe par semaine, à payer sur place.</b>	
<b>ENGLEWOOD &amp; CAPE HAZE AREA</b>	
<b>Standard Pool Homes</b>	
01/02-30/04 & 01/05-31/12 & 15/12-31/12	3 Bedroom / 2 Bath 1.358 1.016 1.358
01/02-30/04 & 01/05-14/12 & 15/12-31/12	4 Bedroom / 2 Bath 1.580 1.298 1.580
<b>FORT MYERS STANDARD &amp; EXECUTIVE HOMES</b>	
<b>Standard Pool Homes</b>	
01/02-28/04 & 30/06-31/08 & 14/12-31/12	3 Bedroom / 2 Bath 1.464 4 Bedroom / 2 Bath 1.783
29/04-31/05 & 13/10-13/12	3 Bedroom / 2 Bath 1.262 4 Bedroom / 2 Bath 1.581
01/06-29/06 & 01/09-12/10	3 Bedroom / 2 Bath 1.239 4 Bedroom / 2 Bath 1.555
<b>Executive Pool Homes</b>	
01/02-28/04 & 30/06-31/08 & 14/12-31/12	3 Bedroom / 2 Bath 1.548 4 Bedroom / 2 Bath 1.741
29/04-31/05 & 13/10-13/12	3 Bedroom / 2 Bath 1.381 4 Bedroom / 2 Bath 1.581
01/06-29/06 & 01/09-12/10	3 Bedroom / 2 Bath 1.297 4 Bedroom / 2 Bath 1.437
<b>Frais de nettoyage: 3 Bedroom 180 Euro; 4 Bedroom 207 Euro.</b>	
<b>NAPLES AREA EXECUTIVE POOL HOMES</b>	
01/02-28/04 & 30/06-31/08	3 Bedroom / 2 Bath 1.799 4 Bedroom / 2 Bath 2.034
29/04-31/05 & 13/10-13/12	3 Bedroom / 2 Bath 1.422 4 Bedroom / 2 Bath 1.616
01/06-29/06 & 01/09-12/10	3 Bedroom / 2 Bath 1.305 4 Bedroom / 2 Bath 1.498
<b>NAPLES AREA PLATINIUM POOL HOMES</b>	
01/02-28/04 & 30/06-31/08	3 Bedroom / 2 Bath 2.334 4 Bedroom / 2 Bath 2.509
29/04-31/05 & 13/10-13/12	3 Bedroom / 2 Bath 1.741 4 Bedroom / 2 Bath 1.946
01/06-29/06 & 01/09-12/10	3 Bedroom / 2 Bath 1.673 4 Bedroom / 2 Bath 1.908
<b>Frais de nettoyage: 3 bedroom 180 Euro; 4 Bedroom 207 Euro.</b>	
<b>MARCO ISLAND STANDARD POOL HOMES</b>	
01/02-06/04	3 Bedroom / 2 Bath 3.238 4 Bedroom / 2 Bath 3.532
07/04-14/12	3 Bedroom / 2 Bath 1.624 4 Bedroom / 2 Bath 1.890
Supplément: 16/03-06/04: + 563 euro par semaine	
Chauffage de la piscine (01/05-14/12) + 277 euro par semaine. Inclut pour les autres périodes.	

