

# Florida Gulfcoast Villa Rentals

## BRADENTON - SHOREWALK VILLAS

Prachtig vakantiedomein gelegen in een gebied van 30 acres met 6 meren en mooi aangelegde tuinen. U bevindt zich op 15 minuten rijden van Sarasota en op 10 minuten van Longboat Key. Logies wordt voorzien in mooie huizenblokken van 2 verdiepingen geïntegreerd in een prachtige, groene natuur. Iedere condo is uitgerust met een woon-eeuroomte, 2 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte keuken, balkon, wasmachine en droogkast. Verder beschikt het complex over een ruim zwembad, jacuzzi, tenniscourt, shuffleboard, petanque, clubhuis met biljard tafels, er is een fietsparcours en vissen kan in de omliggende meren.

## BRADENTON - SARASOTA

Gelegen op een 20 à 30 minuten rijden van Sarasota en op een 20 à 30 minuten van de plaatselijke stranden. In deze regio selecteerden wij prachtige 3 en 4 Bedroom villa's met privé zwembad en voorzien van alle modern comfort. Meestal bevinden de villa's zich in rustige, residentiële zone's waar u van een welverdiende rust kan genieten. De villa's beschikken over volledig ingerichte keuken met warmeluchtoven, wasmachine, droogkast, strijkijzer en klimaatregeling. Het zwembad wordt meestal verwarmd met zonnepanelen. Een bezoek aan het mooie en interessante John Ringling Museum mag zeker niet ontbreken.

## ENGLEWOOD & CAPE HAZE AREA

De villa's die voor u geselecteerd werden, bevinden zich in de regio van Englewood, Rotonda West en Rotonda Lakes op zowat 15 minuten rijden van de stranden van Englewood en Boca Grande Island waar een ruime keuze aan activiteiten voorzien wordt: vissen, wandelen, huur van boten, excursies op zee enz. Deze regio vormt een uitstekende uitvalsbasis voor bezoek aan de kustregio van de Golf van Mexico maar biedt ook relax en rust aan het strand. Alle villa's zijn voorzien van 3 of 4 slaapkamers, volledig ingerichte keuken, wasmachine, droogkast, linnen en handdoeken en veelal internet aansluiting. Naast een eigen zwembad en zonnedek zijn er meestal ook een of meerdere fietsen ter beschikking.

## FORT MYERS AREA

Fort Myers... het warme kalme water en de witte stranden zijn perfect voor een familievakantie en er zijn ook genoeg attracties weg van de kust. Een bezoek aan het beroemde EDISON WINTER HOME, aan de Shell Factory en een ritje door het moeras van het Babcock Wilderness park zijn zeker aan te bevelen. Alle aangeboden villa's zijn 'standard' en 'executive' homes, voorzien van 3 of 4 slaapkamers, eigen zwembad, confortabel ingericht met alle moderne voorzieningen. In de Executive Homes vindt u meestal internet aansluiting en DVD speler.

## NAPLES & MARCO ISLAND

Briarwood en Berkshire Lakes, vormen samen met het naburige golfterrein, twee prachtige urbanisaties van ruime, moderne villa's, voorzien van privé-zwembad. Gelegen op ongeveer 5km. van 'downtown Naples' en zowat 10min. rijden van het strand. Op slechts een klein half uurtje rijden van Naples, vindt u het 'elitair' Marco Island, een schitterende badplaats met een prachtig, kilometers lang zandstrand en pittoreske kanaaltjes. De voor U geselecteerde villa's bevinden zich in een rustige residentiële buurt, op slechts een paar minuten rijden van winkels, restaurants en van het strand. Inrichting en stijl van iedere villa zijn verschillend.

## VERBRUIK ENERGIE - VERWARMING - ELECTRICITEIT

Voor de verwarming van het zwembad (electriciteit, propaangas), wordt een supplement gevraagd. Dit supplement varieert van bestemming tot bestemming en van type woning tot woning. Het betreffende supplement kan u bij de bevestiging meegedeeld worden en dient, indien gereserveerd, op voorhand samen met de basishuur betaald te worden. In het geval de verwarming met propaangas gebeurt, wordt volgens verbruik op de teller afgerekend en verrekend via de credit-card die gebruikt werd voor het stellen van de waarborg voor de woning.



Prijs per week (7 nachten)	Lokale taken inbegrepen	
Alle villa's beschikken over een privé zwembad, met uitzondering van Shorewalk Acres en Clearwater Barefoot Beach Resort.		
<b>CLEARWATER - BAREFOOT BEACH RESORT</b>		
10/02-27/04	2 Bedroom / 2 Bath **	2.034
28/04-02/07	2 Bedroom / 2 Bath	1.419
03/07-06/07	2 Bedroom / 2 Bath **	1.814
07/07-11/08	2 Bedroom / 2 Bath	1.495
12/08-20/12	2 Bedroom / 2 Bath	1.419
21/12-31/12	2 Bedroom / 2 Bath **	1.814
Minimum : 2 nuits, excepté (**)= 5 nuits		
<b>BRADENTON - SHOREWALK ACRES</b>		
01/02-15/04	2 Bedroom / 2 Bath	1.396
<b>SPECIAL !!</b> 16/04-14/12	2 Bedroom / 2 Bath	674
<b>SPECIAL !</b>	prix pour 2 semaines	1.209
<b>+1 x 65 à 85usd+tax cleaning fee to be paid locally on departure</b>		
<b>BRADENTON - SARASOTA AREA</b>		
01/02-30/04 & 01/07-31/08 & 15/12-31/12	Standard homes 3 Bedroom / 2 Bath	1.635
01/05-30/06 & 01/09-14/12		1.437
01/02-30/04 & 01/07-31/08 & 15/12-31/12	Standard homes 4 Bedroom / 2 Bath	1.733
01/05-30/06 & 01/09-14/12		1.551
<b>Toeslag 13/04-27/04: 22 euro per nacht.</b>		
<b>Verwarming zwembad: + 200usd+taks per week, ter plaatse te betalen.</b>		
<b>ENGLEWOOD &amp; CAPE HAZE AREA</b>		
<b>Standard Pool Homes</b>		
01/02-30/04		1.358
01/05-14/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.016
15/12-31/12		1.358
01/02-30/04		1.580
01/05-14/12	4 Bedroom / 2 Bath	1.298
15/12-31/12		1.580
<b>FORT MYERS STANDARD &amp; EXECUTIVE HOMES</b>		
<b>Standard Pool Homes</b>		
01/02-28/04 & 30/06-31/08 & 14/12-31/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.464
	4 Bedroom / 2 Bath	1.783
29/04-31/05 & 13/10-13/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.262
	4 Bedroom / 2 Bath	1.581
01/06-29/06 & 01/09-12/10	3 Bedroom / 2 Bath	1.239
	4 Bedroom / 2 Bath	1.555
<b>Executive Pool Homes</b>		
01/02-28/04 & 30/06-31/08 & 14/12-31/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.548
	4 Bedroom / 2 Bath	1.741
29/04-31/05 & 13/10-13/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.381
	4 Bedroom / 2 Bath	1.581
01/06-29/06 & 01/09-12/10	3 Bedroom / 2 Bath	1.297
	4 Bedroom / 2 Bath	1.437
<b>Cleaning fee: 3 bedroom 180 Euro; 4 bedroom 207 Euro</b>		
<b>NAPLES AREA EXECUTIVE POOL HOMES</b>		
01/02-28/04 & 30/06-31/08	3 Bedroom / 2 Bath	1.799
	4 Bedroom / 2 Bath	2.034
29/04-31/05 & 13/10-13/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.422
	4 Bedroom / 2 Bath	1.616
01/06-29/06 & 01/09-12/10	3 Bedroom / 2 Bath	1.305
	4 Bedroom / 2 Bath	1.498
<b>NAPLES AREA PLATINIUM POOL HOMES</b>		
01/02-28/04 & 30/06-31/08	3 Bedroom / 2 Bath	2.334
	4 Bedroom / 2 Bath	2.509
29/04-31/05 & 13/10-13/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.741
	4 Bedroom / 2 Bath	1.946
01/06-29/06 & 01/09-12/10	3 Bedroom / 2 Bath	1.673
	4 Bedroom / 2 Bath	1.908
<b>Naples: Cleaning fee: 3 bedroom 180 Euro; 4 bedroom 207 Euro</b>		
<b>MARCO ISLAND STANDARD POOL HOMES</b>		
01/02-06/04	3 Bedroom / 2 Bath	3.238
	4 Bedroom / 2 Bath	3.532
07/04-14/12	3 Bedroom / 2 Bath	1.624
	4 Bedroom / 2 Bath	1.890
Toeslag: 16/03-06/04: + 563 euro per week		
Verwarming zwembad 01/05-14/12: + 277 Euro per week (voor de overige periodes is verwarming inbegrepen).		

